

**Betalingsvedtægt for
spildevandsanlæg**



**Ikast-Brande
Spildevand_{as}**

Februar 2016

INDHOLDSFORTEGNELSE

FORORD	.....	2
KAPITEL 1	.....	3
Vedtægtens anvendelsesområde	.....	3
KAPITEL 2	.....	4
Spildevandsforsyningsselskabets budget og regnskab	.....	4
KAPITEL 3	.....	4
Spildevandsforsyningsselskabets indtægter	.....	4
KAPITEL 4	.....	16
Tømning og bortskaffelse af indholdet fra spildevandstanke	.....	16
KAPITEL 5	.....	16
Fælles bestemmelser	.....	16
KAPITEL 6	.....	17
Ikrafttræden	.....	17

FORORD

Betalingsvedtægten er udarbejdet i medfør af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010 med senere ændringer, og er gældende for ejendomme, der er tilsluttet eller på anden måde tilknyttet spildevandsanlæg, der drives og/eller vedligeholdes af Ikast-Brande Spildevand A/S (i det følgende benævnt Spildevandsforsyningsselskabet).

Ikast-Brande Kommune har godkendt betalingsvedtægten den . 2016.

Betalingsvedtægten omfatter endvidere de overordnede betalingsmæssige forhold for den fælles, obligatoriske tømningsordning for bundfældningstanke, der varetages af Spildevandsforsyningsselskabet, idet der er fastsat en særlig og mere detaljeret vedtægt for betalingen til og driften af denne ordning.

KAPITEL 1

Vedtægtsens anvendelsesområde

Vedtægten fastsætter regler om betaling for spildevandsafledning til de eksisterende og kommende spildevandsanlæg, der er eller vil blive tilsluttet eller tilknyttet spildevandsforsyningen under Spildevandsforsyningsselskabet.

Spildevandsforsyningsselskabets opgaver

Spildevandsforsyningsselskabet forestår anlæg, drift og vedligeholdelse af alle spildevandsanlæg i Ikast-Brande Kommune, bortset fra andre spildevandsanlæg, der ikke er etableret i henhold til § 7a i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

Spildevandsforsyningsselskabet har endvidere ansvar for at etablere, drive og vedligeholde spildevandsforsyningsanlæg, der er etableret i henhold til § 7a i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

I områder, der i Ikast-Brande Kommunes spildevandsplan er udlagt som kloakopland, fører Spildevandsforsyningsselskabet en stikledning frem til grundgrænsen for en ejendom eller til områdefrænsningen for andre spildevandsanlæg, når Ikast-Brande Kommune har meddelt grundejeren og Spildevandsforsyningsselskabet en frist for tilslutning til Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

Det er Ikast-Brande Kommune, der afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført, jf. miljøbeskyttelseslovens § 28.

Tilslutning af nye ejendomme til Spildevandsforsyningsselskabet afsluttes ved ejendommenes grundgrænse.

En ejendom forsynes med kun én stikledning til regnvand og/eller spildevand i henhold til udvisende i Ikast-Brande Kommunes spildevandsplan.

Ved udførelsen af nye stikledninger og ved fornyelse af eksisterende stikledninger, hvor der ikke allerede er etableret skelbrønd, vil Spildevandsforsyningsselskabet afslutte stikledningen med en skelbrønd, der om muligt placeres ca. 1 m inde på grunden. Skelbrønden er herefter grundejerens ejendom og ansvar. Skelbrønden må ikke tildækkes, flyttes eller fjernes uden tilladelse fra Spildevandsforsyningsselskabet.

Grundejeren i kloakeret opland skal for egen regning tilslutte spildevandet fra sin ejendom til Spildevandsforsyningsselskabets anlæg gennem lukkede ledninger. Grundejeren er derudover ansvarlig for drift og vedligehold af brønde og ledninger indenfor grundgrænsen. Spildevandsforsyningsselskabet kan efter aftale med en grundejer fremføre en eller flere ekstra stikledninger frem til en ejendoms grundgrænse, mod at grundejeren betaler samtlige omkostninger til fremføring af den eller de yderligere stikledninger samt fast vandafledningsbidrag pr. stikledning.

Anlæg, der kun anvendes til vejafvanding, herunder nedløbsbrønde med stik, hører under vejanlæg.

Ved kloakering i vej- eller stiarealer, hvor der etableres kloak før vej- eller stianlægget og befæstelsen skal etableres umiddelbart efter kloakanlægget, henhører den del af udgravningen der indgår i vejens eller stiens normale befæstelsesopbygning til vej- eller stianlægget.

Udførelse, drift og vedligeholdelse af et spildevandsanlæg, der alene har til formål at aflede vejvand fra en offentlig vej, påhviler vejmyndigheden. På tilsvarende måde påhviler det ejerne af ejendomme, der grænser op til en privat fællesvej, at sørge for vejens afvanding.

KAPITEL 2

Spildevandsforsyningsselskabets budget og regnskab

Spildevandsforsyningsselskabet udarbejder hvert år budgettet for selskabets forventede udgifter og indtægter.

Spildevandsforsyningsselskabets bidrag skal overholde det prisloft, som årligt udmeldes for Spildevandsforsyningsselskabet i medfør af § 6 i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.

De i budgettet fastsatte bidrag skal godkendes af kommunalbestyrelsen i Ikast-Brande Kommune, og fremgår af Spildevandsforsyningsselskabets til enhver tid gældende takstblad.

Spildevandsforsyningsselskabets regnskab omfatter udgifter til blandt andet drift og anlæg, vedligeholdelse, planlægning, forrentning af lån og administration af selskabets spildevandsanlæg samt andre spildevandsanlæg, der er tilsluttet eller kontraktligt tilknyttet selskabets spildevandsanlæg. Endvidere omfattes udgifter til udbygning af disse anlæg samt indtægter fra afledere af spildevand. Regnskabet skal hvile i sig selv over en årrække under hensyntagen til det udmeldte prisloft.

Spildevandsforsyningsselskabet fører særskilt budget og regnskab for den fælles tømningsordning for bundfældningstanke. Udgifter til optagning, behandling og bortskaffelse af humane affaldsprodukter, slam og spildevand fra bundfældningstanke afholdes sammen med administration af tømningsordningen over tømningsordningens regnskab. Regnskabet skal hvile i sig selv over en årrække.

KAPITEL 3

Spildevandsforsyningsselskabets indtægter

Spildevandsforsyningsselskabets årlige anlægs- og driftsudgifter m.v. dækkes af engangsbidrag i form af tilslutningsbidrag og årlige bidrag i form af vandafledningsbidrag, som består af et fast bidrag og vandmængdevægtede bidrag, samt særbidrag og vejbidrag.

TILSLUTNINGSBIDRAG

Opkrævning af tilslutningsbidrag

Ved tilslutning af en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg, opkræver Spildevandsforsyningsselskabet et standardtilslutningsbidrag.

For en ejendom, som bliver kontraktligt tilknyttet selskabet, jf. lovens § 7a, opkræver Spildevandsforsyningsselskabet ligeledes et standardtilslutningsbidrag.

Tilslutningsbidraget betales af grundejeren.

Tilslutningsbidragets størrelse

Standardtilslutningsbidraget udgør pr. 1. juli 1997 for:

Boligejendomme og sommerhuse: 30.000 kr. ekskl. moms pr. boligenhed.

Erhvervsejendomme: 30.000 kr. ekskl. moms pr. påbegyndte 800 m² grundareal.

En erhvervsejendom defineres som en ejendom, der ikke kan henregnes til beboelse alene. Herunder hører således bl.a. blandet bolig og erhverv. Desuden regnes landbrugsejendomme med spildevandsafledning fra driftsbygninger til Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg som erhvervsejendomme.

For bebyggede erhvervsejendomme i landzone fastsættes det bidragspligtige grundareal ud fra det bebyggede areal, hvorfra der skal afledes spildevand eller tag- og overfladevand til Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg, og en skønnet bebyggelsesprocent for en tilsvarende erhvervsejendom i byzone.

En landbrugsejendom, hvor alene stuehuset skal tilsluttes Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg, regnes som en boligenhed.

For ubebyggede erhvervsgrunde i landzone skønnes et bebygget areal. Et sådant skøn baseres på, hvad der normalt bygges på en ejendom af den pågældende størrelse, og hvad der i givet fald kan opnås byggetilladelse til. Det bidragspligtige grundareal kan dog ikke overstige ejendommens faktiske grundareal eksklusiv matrikulært udlagte vejarealer.

Tilslutningsbidrag for ejendomme i landzone kan ikke overskride det bidrag, der kan beregnes for tilsvarende ejendomme i byzone.

For ejendomme, der ikke har tilslutningsmulighed for tag- og overfladevand, udgør tilslutningsbidraget 60 % af det ovenfor anførte standardtilslutningsbidrag. Overfladevand fra befæstede arealer og tagflader samt drænvand fra sådanne ejendomme må ikke tilledes Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

Hvis der alene må afledes tag- og overfladevand fra en ejendom – f.eks. parkeringsplads – udgør tilslutningsbidraget 40 % af standardtilslutningsbidraget.

Ovennævnte bidrag reguleres hvert år pr. 1. januar i takt med det af Danmarks Statistik udarbejdet reguleringstal for jordarbejder pr. 2. kvartal året før.

Supplerende tilslutningsbidrag

Der opkræves supplerende tilslutningsbidrag i følgende situationer;

Matrikulære ændringer af boligejendomme

Ved udstykning fra en boligejendom opkræves supplerende tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede parceller, der ikke ved udstykningen er forsynet med stik, når Spildevandsforsyningsselskabet fører stik frem til de frastykkede parcellers grundgrænse.

Matrikulære ændringer af erhvervsejendomme i byzone

Ved ændring af beregningsgrundlaget for en erhvervsejendom opkræves supplerende tilslutningsbidrag. Bidraget beregnes som forskellen på det bidrag, der kan beregnes for den nye ejendom eller de samlede nye ejendomme efter ændring i beregningsgrundlaget og det bidrag, der kunne være opkrævet for ejendommen eller de samlede ejendomme før ændringen.

Hvis en ejendom, der udstykkes, før udstykningen er blevet pålignet tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter 1. juli 1997, og der ved påligningen af bidrag er gjort brug af dispensationsadgangen, der nu fremgår af § 2, stk. 7, i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., beregnes det supplerende tilslutningsbidrag på baggrund af dette lavere bidrag.

Ved udstykninger kan det supplerende bidrag for en frastykket erhvervsejendom dog aldrig overstige det standardtilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet selvstændigt for den frastykkede ejendom.

Hvis en erhvervsejendom matrikulært udvides – herunder ved arealoverførelse med et areal, der ikke tidligere har været kloakeret, opkræves ligeledes et supplerende tilslutningsbidrag svarende til forskellen på det, der kunne opkræves for ejendommen før ændringen i beregningsgrundlaget og det bidrag, der kan opkræves efter ændringen.

Matrikulære ændringer af erhvervsejendomme i landzone

Ved forøgelse af det bebyggede areal for en erhvervsejendom i landzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag som det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter udvidelsen af det bebyggede areal, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før forøgelsen af det bebyggede areal.

Tilslutning for tag- og overfladevand

Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet for tag- og overfladevand, tilsluttes for denne del af spildevandet, opkræves et supplerende bidrag svarende til 40 % af det standardtilslutningsbidrag, der kan opkræves på tilslutningstidspunktet. Det supplerende tilslutningsbidrag kan kun opkræves for ejendomme, der er blevet pålignet tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter 1. juli 1992.

Byggemodninger

Inden Spildevandsforsyningsselskabet påbegynder anlægsarbejder nødvendiggjort af byggemodning af et nyt område, der er udstykket ved kommunal eller privat foranstaltning, kan Spildevandsforsyningsselskabet kræve sikkerhedsstillelse for betaling af tilslutningsbidrag. Sikkerhedsstillelse kan kræves i form af tilfredsstillende bankgaranti eller lignende.

Såfremt en byggemodner ønsker Spildevandsforsyningsselskabets medvirken til kloakering i Spildevandsforsyningsselskabets kloakopland i henhold til spildevandsplanen, førend Spildevandsforsyningsselskabet har en egentlig forsyningsforpligtelse, kan der indgås særskilt aftale om vilkårene for Spildevandssforsyningsselskabets påbegyndelse og færdiggørelse samt afregning af anlægsarbejderne. Herunder kan Spildevandsforsyningsselskabet forlange sikkerhedsstillelse i form af tilfredsstillende bankgaranti eller lignende.

Nedsættelse af tilslutningsbidrag

Spildevandsforsyningsselskabet kan i særlige tilfælde fastsætte tilslutningsbidraget lavere end standardtilslutningsbidraget, dog aldrig lavere end svarende til de faktisk afholdte udgifter til detailedningsanlægget.

Tilslutningsbidragets forfaldstidspunkt

Tilslutningsbidraget forfalder til kontant betaling når en ejendom, herunder ubebyggede grunde, kan tilsluttes Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg. Det vil sige, når Spildevandsforsyningsselskabet har ført stik frem til grundgrænsen. Spildevandsforsyningsselskabet fastsætter den seneste rettidige indbetalingsdag.

For ejendomme, der kontraktligt bliver knyttet til spildevandsforsyningsselskabet, jf. lovens § 7a, forfalder tilslutningsbidraget ved kontraktens indgåelse.

HEL ELLER DELVIS UDTRÆDEN

Hvis Ikast-Brande Kommune i kommunens spildevandsplan har udpeget et eller flere oplande, hvor kommunen er indstillet på at lade ejendommene udtræde af et af Spildevandsforsyningsselskabets kloakeret opland for hele eller dele af det tilledte spildevand, kan Spildevandsforsyningsselskabet i særlige tilfælde foretage en hel eller delvis tilbagebetaling eller kræve en økonomisk kompensation.

Tilbagebetaling kan dog kun forekomme, hvis Spildevandsforsyningsselskabet på baggrund af den pågældende grundejers udtræden kan undgå at der skal foretages investeringer i udbygning af renseanlæg, regnvandsbassiner, større ledninger m.m.

Tilbagebetalingen beregnes ud fra Spildevandsforsyningsselskabets forventede besparelser ved udtrædelsen, og kan maksimalt udgøre det tilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet på tidspunktet, hvor ejendommen udtræder af spildevandsforsyningen.

Ejendomme, der alene udtræder for tag- og overfladevand, kan maksimalt få tilbagebetalt 40 % af standardtilslutningsbidraget, der kunne være opkrævet på tidspunktet, hvor ejendommen udtræder af spildevandsforsyningen.

Generhvervelse af tilslutningsret- og pligt

Såfremt en ejendom på ny generhverver retten og pligten til at aflede spildevand, via Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg, skal der betales tilslutningsbidrag.

Tilslutningsbidraget kan ikke overstige de faktiske udgifter, Spildevandsforsyningsselskabet har afholdt i forbindelse med gentilslutningen, og kan maksimalt udgøre det tilslutningsbidrag, der kunne opkræves på gentilslutningstidspunktet.

Såfremt ejendommen ved ophævelse af tilslutningsretten og -pligten har fået tilbagebetalt et beløb, opkræves som minimum et tilsvarende beløb.

VANDAFLEDNINGSBIDRAG

Alle ejendomme, der er fysisk tilsluttet Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg eller som er kontraktlig tilknyttet Spildevandsforsyningsselskabet, jf. lovens § 7a, betaler vandafledningsbidrag.

I det omfang, der afledes spildevand eller vand, der kan sidestilles med spildevand til Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg, uden at der har været et vandforbrug, skal der også betales vandafledningsbidrag for afledningen af dette vand. Dette gælder for eksempel udnyttet tagvand, spildevand, der fremkommer i forbindelse med fabrikationsprocesser, vand fra afværgeboringer og perkolat fra lossepladser, der særskilt tillades tilledt Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

Der betales endvidere vandafledningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg, men hvor der sker tillledning lejlighedsvis eller over kortere perioder. Der kan for eksempel være tale om tillledning fra mobile slagtebusser eller fiskebiler.

Spildevandsforsyningsselskabet opkræver i disse situationer vandafledningsbidraget hos den, der er ansvarlig for tilledningen af spildevandet.

Vandafledningsbidragets beregning

Vandafledningsbidraget udgøres af to elementer:

- 1) et fast bidrag på maksimalt 400 kr. (pris pr. 1. juni 2000) ekskl. moms, og
- 2) et variabelt bidrag pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug.

Det faste bidrag opkræves pr. spildevandsstikledning frem til grundgrænsen.

Det variable vandafledningsbidrag beregnes som et bidrag pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug.

Det variable vandafledningsbidrag opkræves efter differentierede takster, der gælder for vandforbrug til og med 500 m³ (takst 1), vandforbrug på over 500 m³ og til og med 20.000 m³ (takst 2) samt vandforbrug på over 20.000 m³ (takst 3) (i det følgende benævnt trappemodellen).

Den variable del af vandafledningsbidraget beregnes som vandforbruget på de enkelte trin multipliceret med den kubikmetertakst, der er fastsat for det pågældende trin.

Den variable del af vandafledningsbidraget fastsættes således, at senest i 2018 er takst 2 20 % lavere end takst 1, og takst 3 er 60 % lavere end takst 1.

Alene ejendomme, hvorfra der drives erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, vil være berettiget til at blive afregnet efter ovennævnte trappemodell. Øvrige ejendomme skal betale det variable vandafledningsbidrag efter den højeste takst, dvs. takst 1.

Spildevandsforsyningsselskabet fastsætter en gang årligt de variable bidrag og det faste bidrag i forbindelse med vedtagelsen af budgettet for det kommende regnskabsår på baggrund af opgjorte omkostninger samt det af Forsyningssekretariatet udmeldte prisloft. Bidraget skal godkendes af kommunalbestyrelsen i Ikast-Brande Kommune. Bidragets størrelse, opdelt på faste og variable bidragsdele, fremgår af Spildevandsforsyningsselskabets til enhver tid gældende takstblad.

Det variable vandafledningsbidrag – uanset ejendommens anvendelse - opkræves fra det tidspunkt, hvor ejendommen tilsluttes Spildevandsforsyningsselskabet. Hvis der ikke er tale om en permanent fysisk tilslutning, betales vandafledningsbidraget fra det tidspunkt, hvor afledningen påbegyndes. Ejendomme, der er kontraktligt medlem af Spildevandsforsyningsselskabet efter § 7a i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., betaler vandafledningsbidrag fra det tidspunkt, hvor renseløsningen tages i brug.

Spildevandsforsyningsselskabet opkræver som udgangspunkt vandafledningsbidrag hos ejerne af de tilsluttede eller kontraktligt tilknyttede ejendomme, idet selskabet dog kan opkræve vandafledningsbidraget direkte hos lejere, andelshavere eller lign.

Den faste bidragsdel opkræves pr. spildevandsstikledning der er ført frem til grundgrænsen. Den faste bidragsdel fastsættes som et beløb svarende til 400,00 kr. ekskl. moms pr. stikledning, prisniveau 1. juni 2000. Som reguleringsindeks anvendes det af Danmarks Statistik udarbejdet reguleringsstal for jordarbejder pr. 2. kvartal året før.

Den faste bidragsdel betales fra det tidspunkt, hvor grundejeren har tilsluttet sig spildevandsanlægget, dvs. når der foreligger en fysisk tilslutning af ejendommen til Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg, selvom der på dette tidspunkt ikke har været en faktisk afledning af spildevand fra ejendommen.

Ejendomme, der er kontraktligt tilknyttet kloakforsyningen efter § 7a i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., betaler det faste bidrag fra det tidspunkt, hvor den decentrale renseløsning tages i brug.

Boligenheder

For boligenheder, hvor der er installeret vandmåler, beregnes det variable vandafledningsbidrag efter målt vandforbrug multipliceret med takst 1. For boligenheder, hvor der ikke kan afregnes efter vandmåler, fastsættes normalvandforbruget til 170 m³ pr. år og det variable vandafledningsbidrag beregnes som 170 m³ multipliceres med takst 1.

Erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv på markedsmæssige vilkår

For erhvervsejendomme, hvorfra der drives erhverv, som opererer på markedsmæssige vilkår, beregnes vandafledningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug under hensynstagen til taksterne 1, 2 og 3.

Eksempel:

En ejendom med et årligt vandforbrug på 30.000 m³ betaler for de første 500 m³ efter den højeste takst (takst 1), betaler for de næste 19.500 m³ efter den mellemste takst (takst 2) og betaler for de resterende 10.000 m³ efter den laveste takst (takst 3).

Erhvervsejendomme kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes spildevandsanlægget. For at få fradrag skal det vandforbrug, der ønskes fradrag for, kunne henregnes til erhvervsdelen.

Erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv på markedsmæssige vilkår

For erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv, som opererer på markedsmæssige vilkår, beregnes vandafledningsbidraget efter målt eller skønnet vandforbrug. Vandforbruget multipliceres med takst 1.

Erhvervsejendomme, hvorfra der ikke drives erhverv, som opererer på markedsmæssige vilkår, kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes spildevandsanlægget. For at få fradrag skal det vandforbrug, der ønskes fradrag for, kunne henregnes til erhvervsdelen.

Ejendomme med blandet anvendelse

For ejendomme, hvorfra der delvist drives erhverv, der opererer på markedsvilkår, beregnes den variable del af vandafledningsbidraget kun efter trappemodellen for en del af vandforbruget.

Den variable del af vandafledningsbidraget beregnes således efter trappemodellen, dvs. efter de ovenfor nævnte trin 1, 2 og 3, for den del af ejendommens vandforbrug, som ejendommens ejer har opgivet som anvendt til erhverv på markedsmæssige vilkår ved tilmelding til trappemodellen. Den resterende del af ejendommens vandforbrug beregnes efter takst 1.

Eksempel:

Det sidst kendte årsforbrug for en ejendom er 10.000 m³. Ejendommens ejer har ved trappetilmeldingen opgivet, at 40 % af ejendommens vandforbrug anvendes af erhverv, der opererer på markedsvilkår. Ejendommen opkræves a conto således:

- 4.000 m³ afregnes efter trappemodellen, dvs. 500 m³ afregnes efter takst 1, og 3.500 m³ afregnes efter takst 2.
- 6.000 m³ afregnes efter takst 1.

Samlet set skal ejendommen afregnes således: 6.500 m³ afregnes efter takst 1, og 3.500 m³ afregnes efter takst 2.

Efter endelig aflæsning af vandmåler opgøres vandforbruget for det pågældende år til 9.000 m³, hvorefter Spildevandsforsyningsselskabet foretager en endelig afregning.

Ejendommens endelige afregning bliver således:

- 3.600 m³ afregnes efter trappemodellen, dvs. 500 m³ afregnes efter takst 1, og 3.100 m³ afregnes efter takst 2.
- 5.400 m³ afregnes efter takst 1.

Samlet set skal ejendommen afregnes således: 5.900 m³ afregnes efter takst 1, og 3.100 m³ afregnes efter takst 2.

Den procentandel, som ejeren i trappetilmeldingen har opgivet som den andel af det samlede vandforbrug, som stammende fra erhverv på markedsmæssige vilkår, anvendes ved den endelige afregning.

Bidragspligtig vandmængde

For en ejendom, hvor der er krævet installeret vandmåler i henhold til vandforsyningsloven, beregnes vandafledningsbidraget efter det målte vandforbrug.

I tilfælde, hvor der afledes spildevand til Spildevandsforsyningsselskabet uden at der har været et vandforbrug, f.eks. ved genanvendelse af regnvand til toiletskyl eller tøjvask, afregnes vandafledningsbidraget ud fra det målte forbrug af genanvendt regnvand. For erhvervsejendomme mv. beregnes vandafledningsbidraget efter målt forbrug.

En erhvervsejendom kan efter ansøgning opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke afledes til spildevandsanlægget. Virksomheden skal i sådanne tilfælde selv, ved bimåler eller på anden vis, godtgøre størrelsen af den

vandmængde, der ønskes fritaget for vandafledningsbidrag. Den bidragspligtige vandmængde kan også fastlægges ved måling af den afledte spildevandsmængde. Målemetoden skal godkendes af Spildevandsforsyningsselskabet. Fradraget gælder først fra tidspunktet for Spildevandsforsyningsselskabets godkendelse.

For en ejendom uden krav om vandmåler fastsætter Spildevandsforsyningsselskabet den bidragspligtige vandmængde til 170 m³/år for hver boligenhed.

Bidrag kan dog afregnes efter målere opsat uden krav herom. I sådanne tilfælde betales vandafledningsbidraget efter målt forbrug fra den førstkommende 1. januar efter, at Spildevandsforsyningsselskabet har modtaget skriftlig underretning om, at vandforsyningsselskabet, herunder en almen vandforsyning har godkendt den installerede måler, og at denne indgår i vandforsyningsselskabets kontrolsystem.

For et landbrug uden godkendt vandmåler, der er registreret med erhvervsmæssigt dyrehold, fastlægges vandafledningsbidraget efter et skøn.

Afledes væsentligt mere spildevand fra en ejendom end det målte vandforbrug, fastsætter Spildevandsforsyningsselskabet den bidragspligtige vandmængde på grundlag af målt og beregnet spildevandsmængde. Afledning af tag- og overfladevand medregnes ikke ved denne opgørelse.

Målerdata

Ejere af ejendomme, der er tilsluttet eller kontraktligt tilknyttet Spildevandsforsyningsselskabet og som betaler vandafledningsbidrag efter målt forbrug, skal medvirke til aflæsning af vandmålere og til at videregive oplysningerne om vandforbruget (målerdata) til Spildevandsforsyningsselskabet.

Hvis ejeren af en tilsluttet eller tilknyttet ejendom ikke ønsker at medvirke ved aflæsning af vandmåleren, kan Spildevandsforsyningsselskabet fastsætte et skønnet forbrug for ejendommen. Det skønnede forbrug må dog ikke for en boligenhed overstige 600 m³ pr. år.

Fritagelse for eller nedsættelse af vandafledningsbidraget

På baggrund af ansøgning kan Spildevandsforsyningsselskabet efter en konkret vurdering vælge at fritage eller nedsætte vandafledningsbidraget ved:

- Opsamling af regnvand i VA-godkendte anlæg, hvis det opsamles og genanvendes til f.eks. toiletskyl og tøjvask i overensstemmelse med regler fastsat i vandforsyningsloven
- Tilledning af vand fra afværgepumpninger

På baggrund af ansøgning kan Spildevandsforsyningsselskabet efter en konkret vurdering nedsætte vandafledningsbidraget ved:

- Tilledning af filterskyllevand
- Tilledning af kølevand

Fritager eller nedsætter Spildevandsforsyningsselskabet vandafledningsbidraget efter ansøgning skal den variable del af vandafledningsbidraget beregnes således, at der ikke skal betales vandafledningsbidrag efter trappemodellen for den del, der er foretaget

nedsættelse eller fritagelse for. For resten af vandforbruget skal trappemodellen benyttes, såfremt der i ejendommen er erhverv, som opererer på markedsmæssige vilkår. Spildevandsforsyningssselskabet trækker således i første omgang fra vandforbruget den del af forbruget, som der er givet nedsættelse eller fritagelse for. Herefter beregnes vandafledningsbidraget som for alle andre for den resterende del af vandforbruget.

Eksempel:

En ejendom, hvorfra der delvist (70 %) drives erhverv på markedsmæssige vilkår, afleder 25.000 m³. Der er givet nedsættelse på 3.000 m³ for tilledning af filterskyllevand, som hidrører fra den erhvervsmæssige del.

Ejendommens vandafledningsbidrag beregnes således:

- 7.500 m³ (30 %) + 500 m³ i alt 8.000 m³ afregnes efter takst 1
- 25.000 m³ - 8.000 m³ - 3.000 m³ i alt 14.000 m³ afregnes efter takst 2

I det omfang vandforsyningsvirksomhederne i tilfælde af brud på en vandforsyningsledning, der tilfører en ejendom vand, træffer afgørelse om at reducere en ejendoms vandforbrug, skal det reducerede bidrag lægges til grund ved beregning af vandafledningsbidraget, når der foreligger dokumentation for, at vandet ikke er tilledt spildevandsanlægget.

Selvom en vandforsyningsvirksomhed ikke træffer afgørelse om reduktion af vandforbruget i forbindelse med ledningsbrud, kan der efter ansøgning ske reduktion i vandafledningsbidraget, når der er dokumentation for ledningsbrud samt dokumentation for, at vandet ikke er tilledt kloakken.

Der skal som minimum betales vandafledningsbidrag af et årsforbrug, svarende til gennemsnittet af de foregående 3 års forbrug.

SÆRBIDRAG

Alle ejendomme, der afleder særligt forurenede spildevand, skal betale særbidrag, såfremt afledningen giver anledning til særlige foranstaltninger i forbindelse med etablering og drift af spildevandsforsyningssselskabets spildevandsanlæg.

Spildevandsforsyningssselskabet skal opkræve særbidraget i overensstemmelse med reglerne i den til enhver tid gældende bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurenede spildevand.

Takster og grænseværdier vil fremgå af spildevandsforsyningssselskabets hjemmeside.

Særbidragets forfaldstidspunkt

Særbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor vandafledningen påbegyndes.

Der opkræves a contobidrag på baggrund af forrige års forbrug, med efterfølgende regulering, når aflæsning foreligger. Betaling sker i rater og opkræves af Spildevandsforsyningsselskabet.

VEJBIDRAG

Statsveje

For de vejarealer, hvorfra der tilledes spildevand til Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg, betales et årligt vandafledningsbidrag for en vandmængde, der beregnes til 0,12 m³ vand pr. m² matrikulært areal, hvorfra spildevandet tilledes spildevandsanlægget.

Der betales alene variabelt vandafledningsbidrag og bidraget beregnes ved brug af takst 1 og på baggrund af det matrikulære areal for den vejstrækning, der er tilsluttet Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

Kommunale veje og private fællesveje

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje, betaler kommunen et årligt vejbidrag. Vejbidraget udgør 4 pct. af Spildevandsforsyningsselskabets afholdte udgifter til kloakledningsanlæggene det pågældende år, herunder udgifter til etablering af ledningsnet, pumpestationer, forsinkelsesbassiner, overløbsbygværker og anlæg til rensning af regnvand.

ANDRE SPILDEVANDSANLÆG

Andre spildevandsanlæg, som tilsluttes Spildevandsforsyningsselskabet

Andre spildevandsanlæg, som er beliggende indenfor et godkendt opland i spildevandsplanen, kan efter aftale mellem ejer af anlægget og Spildevandsforsyningsselskabet, blive tilsluttet Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg. Ejere af de tilsluttede ejendomme skal betale tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag efter denne vedtægts bestemmelser.

Overtagelse af eksisterende andre spildevandsanlæg, der ikke er tilsluttet Spildevandsforsyningsselskabet

Spildevandsforsyningsselskabet er forpligtet til at overtage andre spildevandsanlæg, som Ikast-Brande Kommune gennem den kommunale spildevandsplan træffer beslutning om skal overtages og drives, som en del af Spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

Spildevandsforsyningsselskabet yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi. Værdiansættelsen sker ud fra en konkret vurdering af anlæggets tilstand. Som grundlag for vurderingen skal der foreligge en TV-inspektion og tegninger over anlægget.

Herudover vil anlæggets alder, normer og kutymer på anlægstidspunktet, driftserfaring mv. indgå i den endelige bedømmelse.

I mangel af enighed afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af taksationskommissionen.

Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten. De berørte ejendomme opkræves tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag efter betalingsvedtægtens regler.

Overtagelse af eksisterende andre spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet Spildevandsforsyningsselskabet

Spildevandsforsyningsselskabet er forpligtet til at overtage ejerskabet samt driften af andre spildevandsanlæg, der allerede er tilsluttet Spildevandsforsyningsselskabet, når Ikast-Brande Kommune gennem kommunens spildevandsplan træffer beslutning herom.

Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten, og der opkræves vandafledningsbidrag efter betalingsvedtægtens regler.

Spildevandsforsyningsselskabet yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi. Værdiansættelsen sker ud fra en konkret vurdering af anlæggets tilstand. Som grundlag for vurderingen skal der foreligge en TV-inspektion og tegninger over anlægget. Herudover vil anlæggets alder, normer og kutymer på anlægstidspunktet, driftserfaring mv. indgå i den endelige bedømmelse.

I mangel af enighed afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af taksationskommissionen.

Bestemmelser for andre fælles spildevandsanlæg

Når flere ejendomme skal tilsluttes et fælles spildevandsanlæg, der ikke er ejet og/eller vedligeholdt af Spildevandsforsyningsselskabet, skal der oprettes et spildevandslaug, der varetager etablering, drift og vedligeholdelse af anlægget. Spildevandslauget skal endvidere udarbejde vedtægter for spildevandslauget, der bl.a. skal indeholde en udgiftsfordeling på de berørte ejendomme – herunder udgifter til betaling af spildevandsafgifter og vedligeholdelse mv. De endelige vedtægter skal tinglyses på de tilsluttede ejendomme.

PÅBUD OM FORBEDRET RENSNING

Ikke-kloakerede helårsboliger (dvs. ikke sommerhuse og erhvervsjendomme), som af Ikast-Brande Kommune påbydes forbedret spildevandsrensning efter miljøbeskyttelseslovens § 30, stk. 1, tilbydes kontraktlig medlemskab af Spildevandsforsyningsselskabet.

Ved kontraktligt medlemskab af Spildevandsforsyningsselskabet, afholder Spildevandsforsyningsselskabet udgifter til udførelse, drift og vedligeholdelse af det påkrævede spildevandsanlæg. Grundejeren afholder dog udgifter til bundfældningstank og ledninger frem til bundfældningstank/reinseløsning, samt de løbende vand- og el-

udgifter forbundet med spildevandsanlægget. Grundejeren er tillige forpligtet til at betale tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag efter denne vedtægts bestemmelser.

KAPITEL 4

Tømning og bortskaffelse af indholdet fra spildevandstanke

Tømning udføres i henhold til gældende regulativ for fælles tømningsskema for bundfældningstanke i Ikast-Brande Kommune.

Bidrag for tømning af bundfældningstanke reguleres årligt, så ordningen hviler i sig selv.

For ejendomme, der kontraktligt er knyttet til Spildevandsforsyningsselskabet, jf. lovens § 7a, betaler Spildevandsforsyningsselskabet det årlige bidrag.

Spildevandsforsyningsselskabet fastsætter en gang årligt bidrag for tømning i forbindelse med vedtagelsen af budgettet for det kommende regnskabsår. Bidragets størrelse fremgår af Spildevandsforsyningsselskabets takstblad for budgetåret.

KAPITEL 5

Fælles bestemmelser

Tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag samt bidrag for tømning af bundfældningstanke og samletanke tillægges moms efter de til enhver tid gældende regler.

Spildevandsforsyningsselskabet kan lade en anden virksomhed stå for opkrævningen af bidrag.

Spildevandsforsyningsselskabet fastsætter derudover antallet af årlige a conto opkrævninger.

Udførelse og drift af ekstra stikledning og omlægning af stikledning, der alene udføres efter grundejerens ønske, betales af grundejeren.

Alle bidrag, herunder bidrag til tømning af bundfældningstanke og samletanke, som ikke betales til rettidigt, tillægges renter og gebyrer efter gældende regler herom.

Forbrugere kan indbringe klager vedrørende tvister med kloakforsyningen for:

Konkurrence – og Forbrugerstyrelsen

Carl Jacobsens Vej 35

2500 Valby

www.forbrug.dk

Denne klageadgang er fastsat i forbrugerklagelovens kapital 5 om mediation.

De nærmere betingelser for klageadgangen fremgår af spildevandsforsyningsselskabets hjemmeside www.ikast-brandespildevand.dk herunder regler for gebyrer og beløbsgrænser for omtvistede beløb.

KAPITEL 6

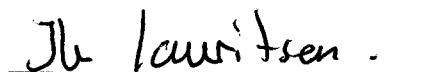
Ikrafttræden

Vedtægten træder i kraft den 1. januar 2016.

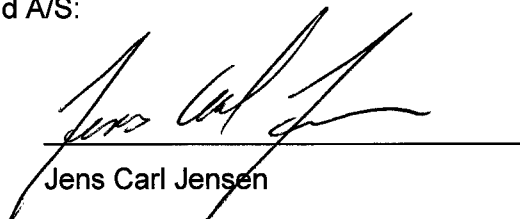
Denne vedtægt erstatter hermed betalingsvedtægt for Ikast-Brande Spildevand A/S af 27. oktober 2015.

Vedtægten er godkendt af bestyrelsen Ikast-Brande Spildevand A/S den 11. februar 2016 og godkendt af Ikast-Brande Kommune den 2016.

Bestyrelsen i Ikast-Brande Spildevand A/S:



Ib Boye Lauritsen



Jens Carl Jensen



Martin Skøtt




Tove Videbæk



Jesper Milegaard Jensen



Bent Jensen



Gitte Skov

